

2K+S

インターネット無料です！(D.U-NET。回線工事後使用可)
 ●追焚機能付ユニットバス！●24時間(夜間・休日)緊急対応コールセンター設置●

建物外観



Room Plan

専有面積：42.11㎡



サツキ インターネット 無料

サツキ D.U-NET 電気配給サービス

A105 洋室



A105 キッチン



A105 追い焚き機能付き風呂



A105 洋室



スワンレイク A 105

【賃貸条件】				
賃 料		56,000円		
共 益 費		4,500円		
駐 車 場		1台目	4,400円	
基別 1台のみ契約可。室内用区画：1・2（契約区画は変更になる可能性があります）				
敷 金		なし	礼 金	8万円
【物件概要】				
※貸主区分：大和リビング				
所 在 地		石川県金沢市松村 1丁目228		
間 取 り		2K+S	専有面積	42.11㎡
間取り詳細		洋6・洋6・K4・S(納戸)		
物 件 種 別		アパート	建物構造	軽量鉄骨造
階 数		1/2階建	築 年 月	2003年2月
入居可能日		2025年4月5日	商 品 名	セジュール ウィルモア
交 通		北鉄バス「市立工業高校前」バス停 徒歩8分		
【設備情報】				
エアコン		温水洗浄暖房便座	モニタ付インターホン	
洗髪洗面化粧台		物置	居室照明	
駐輪場		クローゼット	24時間電話受付	
住宅用火災警報器		バス・トイレ別	インターネット接続	
室内洗濯機置場		給湯	角部屋	
ガス種別：プロパン 排水：公共下水				
【備考】				
※駐車場も別途仲介手数料がかかります。				
ルームクリーニング料金58,300円、更新料1ヶ月、※法人契約の場合、入居者様ご負担分のお支払い方法はクレジットカードのみ、ルームクリーニング代は入居時にお支払い頂きます。				
仲介手数料		保険	有り 家財保険加入の必要があります。	
注 意 事 項	機関保証加入必須。初回保証料35,000円、月額保証料賃料等総額の1%+8,000円/月(その他商品あり)65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)DS-S-S(初回保証料：月額賃料等合計額×100%+更新2万円/1年)ルームクリーニング料金に、エアコンクリーニング費用12,100円/1台を含みます。電気は通電の手続きが不要。賃料等と一緒にのお支払いが可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨します(ただしZEH-M物件の場合は当社からの配給に限りです)。			

Karen

株式会社家恋 金沢駅前店

宅地建物取引業者番号：金沢(11)1865号
 (公社)石川県宅地建物取引業協会会員

TEL 076-204-8002 FAX 076-204-7660

定休日：日曜日

営業時間：平日9:30~18:00 土曜9:30~17:00

お部屋探しは <https://iekoi-karen.co.jp>

■広告作成日 2025/03/26 ■融資 2025/04/09
 ■取引経緯 仲介 ■取引条件有効期限

手数料負担の割合	貸主	借主
手数料配分の割合	元付	客付

◎空室の確認は事前に当社までお願いします。◎図面や画像と現況に相違がある場合は、現況優先とします。